

ПРОТОКОЛ №2

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. НЕФТЕЮГАНСК 2 МИКРОРАЙОН ДОМ №17. В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«17» января 2016г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 1932,30 кв.м.
Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Птицын Владимир Викторович

Бояршинова Диана Азатовна - представитель УК

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 18:00 17 января 2016 года по 20:00 17 января 2016 года в форме очного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очном голосовании, составила 1604,1 кв.м. (1604,1 голосов), кворум 83,01%

Собственники, принявшие участие в очно-заочном голосовании:

Чугунова Г.М., Чугунова А.С., Чугунов С.И., Чугунова Д.С., Федотов В.А., Юрл Л.Р., Созинова-Линтварева О.А., Имуков В.А., Имукова Е.П., Птицына В.А., Птицын В.В., Васютяк Л.К., Васютяк Д.И., Обухова Н.И., Пашинский В.А., Ярмухаметова Г.Р., Станкина Л.Б., Пачганова Н.Н., Фазлутдинов А.Р., Пратов А.Ж., Бортовская Л.Д. Лалаев Ш.К., Устюжанин П.С., Ринейская В.В., Повалихина Ж.Н., Повалихин А.Ю., Прошнева В.Н., Скирта П.С., Скирта Н.А., Бадамшина А.Г., Бадамшина А.М., Горячева Ж.Г., Солянина В.Т., Котова Н.А., Чернышев А.С., Шипичкина Т.В., Полетаева Н.В., Деветияров А.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях при выборе управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания.
3. Перенос сроков исполнения предписания №НЮ-526/п/1 от 18.11.2015 (до 25.02.2016г), №НЮ-526/п/2 от 18.11.2015 (до 12.04.2016г), №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015 (до 20.05.2016г) в соответствии с ненадлежащими климатическими условиями на летний период 2016г. Составление гарантийного письма.
4. Проведение текущего ремонта жилого здания (а не только подъезда) согласно перечню работ, при текущем ремонте, в соответствии с постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда", а также согласно предписанию №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015.
5. Предоставление копии договора на выполнение работ ПТР подъездного помещения многоэтажного жилого дома с разъяснением перечня и сроков работ.
6. Составление гарантийного письма об исполнении работ по укладке промышленной плитки на всех этажах подъезда дома и др. работах, предусмотренных гарантийными

обязательствами в летний период 2016 года (в случае отклонения предложения по переносу ПТР на более позднее время), утепление участков стен, промерзающих и отсыревающих вследствие недостаточной теплозащиты, утепление входной группы (тамбур), ремонт электрощитков, обеспечение их безопасного эксплуатации, проверка состояния электропроводки и автоматов, установка распределительных коробок для размещения кабелей на всех этажах подъезда дома.

7. Установка в подъезде пластиковых окон между этажами.

8. Обеспечение воздухообмена и температурно-влажностного режима кровли, препятствующего конденсатообразованию, предупреждение коррозии, очистка от мусора и грязи, обеспечение оптимальной звукоизоляции.

9. Ремонт обшивки фасада (в том числе и восстановление обшивки над балконом квартиры № 6).

10. Рассмотрение вопроса о привлечении спец. организации для обследования и экспертизы с целью получения заключения по вопросу работоспособности системы канализации с дальнейшей организацией мер и методов в целях исключения возможности дальнейшего прорыва труб и подтопления подвала. (предписание №НЮ-526/п/1 п.2, 3).

11. Установка датчиков движения на освещение лестничной площадки всех этажей и тамбура многоэтажного жилого дома. Замена электрических лампочек в подъезде на энергосберегающие.

12. Возможность закрытия подлестничного пространства первого этажа.

13. Разъяснение по поводу начисления чрезмерно больших сумм за коммунальные услуги, а именно: теплоснабжение, содержание жилья (разъяснение механизма начисления с желательным присутствием соответствующих специалистов).

14. Предоставление акта выполненных работ, на проведенные мероприятия, указанные в ответе №15163 от 31.08.2015 на заявление №771 от 21.08.2015.

15. Дезинсекция насекомых (муравьев).

16. Размещение указателей на фасаде здания с указанием номера дома, табличек с указанием расположенных в нем квартир;

17. Размещение информационного стенда на первом этаже (с указанием адресов и номеров телефонов обслуживающих организаций, телефонов оперативных служб города и ЖЭУ-3);

18. Установка кранов для полива клумб в подвальном помещении дома;

19. Ремонт пандуса.

20. Ремонт лифтовой кабинки

21. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников в помещении и его результатов.

22. Определение места хранения решений и протоколов общих собраний собственников в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., домб2а, п.1/1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

О выборах председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателем собрания – Птицына Владимира Викторовича-собственника кв. №6.
Секретарём собрания – Бояршинову Диану Азатовну – представителя УК

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать Председателем собрания – Птицына Владимира Викторовича-собственника кв. №6.

Секретарём собрания – Бояршинову Диану Азатовну – представителя УК

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании счетной комиссии общего собрания

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Птицына Владимира Викторовича-собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Выбрать председателем счетной комиссии:

Бояршинову Диану Азатовну- специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

2. Выбрать членов счетной комиссии:

Птицына Владимира Викторовича-собственника кв. №6.

Чугунову Галину Михайловну - собственника кв. №1.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем счетной комиссии:

Бояршинову Диану Азатовну- специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

2. Выбрать членов счетной комиссии:

Птицына Владимира Викторовича-собственника кв. №6.

Чугунову Галину Михайловну - собственника кв. №1.

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против- 0

Воздержались- 0

По третьему вопросу повестки дня:

Перенос сроков исполнения предписания №НЮ-526/п/1 от 18.11.2015 (до 25.02.2016г), №НЮ-526/п/2 от 18.11.2015 (до 12.04.2016г), №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015 (до 20.05.2016г) в соответствии с ненадлежащими климатическими условиями на летний период 2016г. Составление гарантийного письма.

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Так как текущий ремонт подъездного помещения жилого дома №17, находящегося во 2 микрорайоне, был начат до начала общего собрания, то его завершение должно состояться летом 2016 года (в соответствии с ненадлежащими климатическими условиями), что подкрепляется гарантийными письмами, предоставленными Управляющей компанией о переносе сроков исполнения предписания №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015 (до 20.05.2016г) и об исполнении оставшегося объема работ ПТР летом 2016г, в частности: заливка пола, укладка промышленной плитки, установка распределкоробок, ремонт электрощитков, утепление входной группы и тамбура, ремонт обшивки фасада. Предписания №НЮ-526/п/1 от 18.11.2015 (до 25.02.2016г), №НЮ-526/п/2 от 18.11.2015 (до 12.04.2016г) предпочтительно

перенести на летний период 2016г. в соответствии с ненадлежащими климатическими условиями по согласованию с жилищной инспекцией г.Нефтеюганска.

Срок: до 25.02.2016г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Так как текущий ремонт подъездного помещения жилого дома №17, находящегося во 2 микрорайоне, был начат до начала общего собрания, то его завершение должно состояться летом 2016 года (в соответствии с ненадлежащими климатическими условиями), что подкрепляется гарантийными письмами, предоставленными Управляющей компанией о переносе сроков исполнения предписания №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015 (до 20.05.2016г) и об исполнении оставшегося объема работ ПТР летом 2016г, в частности: заливка пола, укладка промышленной плитки, установка распределкоробок, ремонт электрощитков, утепление входной группы и тамбура, ремонт обшивки фасада. Предписания №НЮ-526/п/1 от 18.11.2015 (до 25.02.2016г), №НЮ-526/п/2 от 18.11.2015 (до 12.04.2016г) предпочтительно перенести на летний период 2016г. в соответствии с ненадлежащими климатическими условиями по согласованию с жилищной инспекцией г.Нефтеюганска.

Срок: до 25.02.2016г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По четвертому вопросу повестки дня:

Проведение текущего ремонта жилого здания (а не только подъезда), согласно перечню работ при текущем ремонте, в соответствии с постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда", а также согласно предписанию №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015.

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести ремонт согласно правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, а также согласно предписанию №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015.

РЕШИЛИ:

Провести ремонт согласно правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, а также согласно предписанию №НЮ-526/п/3 от 18.11.2015.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против- 0

Воздержались- 0

По пятому вопросу повестки дня:

Предоставление копии договора на выполнение работ ПТР подъездного помещения многоэтажного жилого дома с разъяснением перечня и сроков работ.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Байкалову Елену Федоровну – генерального директора ОАО «ЖЭУ-3»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить копии договоров на выполнение работ ПТР подъездного помещения многоэтажного дома с разъяснением перечня и сроков работ Управляющей компанией Совету дома.

Срок: до 01.03.2016.

РЕШИЛИ:

Предоставить копии договоров на выполнение работ ПТР подъездного помещения многоэтажного дома с разъяснением перечня и сроков работ Управляющей компанией Совету дома.

Срок: до 01.03.2016.

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против- 0

Воздержались- 0

По шестому вопросу повестки дня:

Составление гарантийного письма об исполнении работ по укладке промышленной плитки на всех этажах подъезда дома и др. работах, предусмотренных гарантийными обязательствами в летний период 2016 года (в случае отклонения предложения по переносу ПТР на более позднее время), утепление участков стен, промерзающих и отсыревающих вследствие недостаточной теплозащиты, утепление входной группы (тамбур), ремонт электрощитов, обеспечение их безопасного эксплуатации, проверка состояния электропроводки и автоматов, установка распределительных коробок для размещения кабелей на всех этажах подъезда дома.

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

Байкалову Елену Федоровну – генерального директора ОАО «ЖЭУ-3»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить гарантийное письмо об исполнении оставшихся работ по текущему ремонту ПТР, а именно: работ по заливке пола, укладке промышленной плитки, установке распределительных коробок, ремонту электрощитов, утеплению тамбура и входной группы, ремонту обшивки фасада и др. работ, предусмотренных гарантийными обязательствами в летний период 2016 года. Гарантийные письма передать Совету дома Управляющей компании.

Срок: до 01.03.2016.

РЕШИЛИ:

Предоставить гарантийное письмо об исполнении оставшихся работ по текущему ремонту ПТР, а именно: работ по заливке пола, укладке промышленной плитки, установке распределительных коробок, ремонту электрощитов, утеплению тамбура и входной группы, ремонту обшивки фасада и др. работ, предусмотренных гарантийными обязательствами в летний период 2016 года. Гарантийные письма передать Совету дома Управляющей компании.

Срок: до 01.03.2016.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По седьмому вопросу повестки дня:

Установка в подъезде пластиковых окон между этажами.

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

Байкалову Елену Федоровну – генерального директора ОАО «ЖЭУ-3»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Решили не устанавливать пластиковые окна между этажами.

РЕШИЛИ:

Решили не устанавливать пластиковые окна между этажами.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По восьмому вопросу повестки дня:

Обеспечение воздухообмена и температурно-влажностного режима кровли, препятствующего конденсатообразованию, предупреждение коррозии, очистка от мусора и грязи, обеспечение оптимальной звукоизоляции.

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Все работы по ремонту кровли будут выполнены в соответствии с предписанием Жилищной инспекции №НЮ-526/п/2 от 18.11.2015 (до 12.04.2016г).

ПОСТАНОВИЛИ:

Все работы по ремонту кровли будут выполнены в соответствии с предписанием Жилищной инспекции №НЮ-526/п/2 от 18.11.2015 (до 12.04.2016г)

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По девятому вопросу повестки дня:

Ремонт обшивки фасада (в том числе и восстановление обшивки над балконом квартиры № 6).

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

Байкалову Елену Федоровну – генерального директора ОАО «ЖЭУ-3»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести ремонт в летний период.

РЕШИЛИ:

Провести ремонт в летний период.

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против- 0

Воздержались- 0

По десятому вопросу:

Рассмотрение вопроса о привлечении спец. организации для обследования и экспертизы с целью получения заключения по вопросу работоспособности системы канализации с дальнейшей организацией мер и методов в целях исключения возможности дальнейшего прорыва труб и подтопления подвала. (предписание №НЮ-526/п/1 п.2, 3).

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести осмотр подвального помещения комиссионно с соответствующими представителями Управляющей компании (главный инженер и глава ЖЭУ), а так же Советом дома и выявить все нарушения, оформив их должным образом в акте осмотра подвального помещения. В случае обнаружения серьезных разногласий, привлечь специализированную организацию для обследования и экспертизы с целью получения заключения по вопросу работоспособности системы канализации и водоотведения.

Срок: до 15.02.2016г.

РЕШИЛИ:

Провести осмотр подвального помещения комиссионно с соответствующими представителями Управляющей компании (главный инженер и глава ЖЭУ), а так же Советом дома и выявить все нарушения, оформив их должным образом в акте осмотра подвального помещения. В случае обнаружения серьезных разногласий, привлечь специализированную организацию для обследования и экспертизы с целью получения заключения по вопросу работоспособности системы канализации и водоотведения.

Срок: до 15.02.2016г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Установка датчиков движения на освещение лестничной площадки всех этажей и тамбура многоэтажного жилого дома. Замена электрических лампочек в подъезде на энергосберегающие.

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить датчики движения на освещение лестничной площадки всех этажей и тамбуре многоэтажного жилого дома. Заменить электрические лампочки в подъезде на энергосберегающие.

Срок: до10.02.2016 г.

РЕШИЛИ:

Установить датчики движения на освещение лестничной площадки всех этажей и тамбуре многоэтажного жилого дома. Заменить электрические лампочки в подъезде на энергосберегающие.

Срок: до10.02.2016 г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против- 0

Воздержались- 0

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Возможность закрытия подлестничного пространства первого этажа.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Обратиться в управляющую компанию.

Срок: до 01.02.2016.

РЕШИЛИ:

Обратиться в управляющую компанию.

Срок: до 01.02.2016.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По тринадцатому вопросу повестки дня:

Разъяснение по поводу начисления чрезмерно больших сумм за коммунальные услуги, а именно: теплоснабжение, содержание жилья (разъяснение механизма начисления с желательным присутствием соответствующих специалистов).

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выяснить Советом дома в ЖЭУ

Срок: до 10.02.2016.

РЕШИЛИ:

Выяснить Советом дома в ЖЭУ

Срок: до 10.02.2016.

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Предоставление акта выполненных работ, на проведенные мероприятия, указанные в ответе №15163 от 31.08.2015 на заявление №771 от 21.08.2015.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6

ПРЕДЛОЖЕНО:

Акты выполненных работ, на проведенные мероприятия, указанные в ответе №15163 от 31.08.2015г. на заявление №77 от 21.08.2015 г., предоставить Совету многоквартирного дома №17 во 2 микрорайоне. В дальнейшем по запросу Совета дома предоставлять ему запрашиваемую информацию Управляющей компанией.

Срок: до 01.02.2016

РЕШИЛИ:

Акты выполненных работ, на проведенные мероприятия, указанные в ответе №15163 от 31.08.2015г. на заявление №77 от 21.08.2015 г., предоставить Совету многоквартирного дома №17 во 2 микрорайоне. В дальнейшем по запросу Совета дома предоставлять ему запрашиваемую информацию Управляющей компанией.

Срок: до 01.02.2016

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Дезинсекция насекомых (муравьев).

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

Байкалову Елену Федоровну – генерального директора ОАО «ЖЭУ-3»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Совместно с жильцами привлечь к дезинсекции насекомых ООО «Гигиена-М».

Срок: май 2016 г.

РЕШИЛИ:

Совместно с жильцами привлечь к дезинсекции насекомых ООО «Гигиена-М».

Срок: май 2016 г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Размещение указателей на фасаде здания с указанием номера дома, табличек с указанием расположенных в нем квартир;

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разместить указатели на фасаде здания с указанием номера дома, табличек с указанием расположенных в нем квартир

Срок: до 29.02.2016г.

РЕШИЛИ:

Разместить указатели на фасаде здания с указанием номера дома, табличек с указанием расположенных в нем квартир

Срок: до 29.02.2016г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По семнадцатому вопросу повестки дня:

Размещение информационного стенда на первом этаже (с указанием адресов и номеров телефонов обслуживающих организаций, телефонов оперативных служб города и ЖЭУ-3);

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить информационный стенд в подъездном помещении на первом этаже.

Срок: до 25.01.2016г.

РЕШИЛИ:

Установить информационный стенд в подъездном помещении на первом этаже.

Срок: до 25.01.2016г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01%%)

Против-0

Воздержались- 0

По восемнадцатому вопросу повестки дня:

Установка кранов для полива клумб в подвальном помещении дома;

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить кран для полива клумб в подвальном помещении дома, завезти землю. Клумбы сделают сами жители дома №17 во 2 микрорайоне.

Срок: до 01.05.2016г.

РЕШИЛИ:

Установить кран для полива клумб в подвальном помещении дома, завезти землю. Клумбы сделают сами жители дома №17 во 2 микрорайоне.

Срок: до 01.05.2016г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По девятнадцатому вопросу повестки дня:

Ремонт пандуса возле подъезда.

СЛУШАЛИ:

Птицына Владимира Викторовича - собственника кв. №6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

ЖЭУ- провести ремонт пандуса.

Срок: до 15.02.2016г.

РЕШИЛИ:

Ремонт пандуса провести ЖЭУ.

Срок: до 15.02.2016г.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По двадцатому вопросу повестки дня:

Ремонт лифтовой кабинки

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Панченко Сергея Игоревича – главного инженера ОАО «ЖЭУ-3»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Обратиться в «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» о переносе сроков капитального ремонта(замену) на ближайший год, в текущем году ЖЭУ провести косметический ремонт.

РЕШИЛИ:

Обратиться в «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» о переносе сроков капитального ремонта(замену) на ближайший год, в текущем году ЖЭУ провести косметический ремонт.

Подано голосов:

За – 1604,1 (83,01% %)

Против-0

Воздержались- 0

По двадцать первому вопросу повестки дня:

Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников в помещении и его результатов.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома № 17 во 2 микрорайоне г.Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:

- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома № 17 во 2 микрорайоне г.Нефтеюганска на 1 этаже здания;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

РЕШИЛИ:

Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома № 17 во 2 микрорайоне г.Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:

- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома № 17 во 2 микрорайоне г.Нефтеюганска на 1 этаже здания;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против- 0

Воздержались – 0

По двадцать второму вопросу повестки дня:

Определение места хранения решений и протоколов общих собраний собственников в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Решения собственников помещений в многоквартирном доме №17 во 2 микрорайоне г.Нефтеюганска и протоколы общих собраний по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

РЕШИЛИ:

Решения собственников помещений в многоквартирном доме №17 во 2 микрорайоне г.Нефтеюганска и протоколы общих собраний по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

Подано голосов:

За – 1604,1 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

*Приложение: *1. Список-реестр принявших участие в голосовании в очной форме многоквартирного дома № 17 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №20 в 1 микрорайоне.
3. Копия предписания Жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры по г. Нефтеюганска: №НЮ-526/н/1 от 18.11.2015, №НЮ-526/н/2 от 18.11.2015, №НЮ-526/н/3 от 18.11.2015.*

Председатель собрания _____ /В.В. Птицын/

Секретарь собрания _____ / Д.А.Бояршинова /

Генеральный директор _____ /Е.Ф.Байкалова/
ОАО «ЖЭУ-3»